**Извещение № 22000026780000000012**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 05.09.2024

Дата создания

05.09.2024 10:04 (МСК)

Дата публикации

05.09.2024 10:24 (МСК)

Дата изменения

05.09.2024 10:24 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Право на заключение договора аренды на земельный участок

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/%22%20%5Ct%20%22_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200002678

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

3621001933

КПП

362101001

ОГРН

1023600511516

Юридический адрес

396140, ОБЛАСТЬ ВОРОНЕЖСКАЯ, Р-Н ПАНИНСКИЙ, РП ПАНИНО, УЛ. 9 ЯНВАРЯ, Д. 6"А"

Фактический/почтовый адрес

396140, Воронежская обл, Панинский р-н, рп Панино, ул 9 Января д. 6А

Контактное лицо

Шишацкий Валентин Викторович

Телефон

+7(47344)47570

Адрес электронной почты

panino.panin@govvrn.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200002678

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

3621001933

КПП

362101001

ОГРН

1023600511516

Юридический адрес

396140, ОБЛАСТЬ ВОРОНЕЖСКАЯ, Р-Н ПАНИНСКИЙ, РП ПАНИНО, УЛ. 9 ЯНВАРЯ, Д. 6"А"

Фактический/почтовый адрес

396140, Воронежская обл, Панинский р-н, рп Панино, ул 9 Января д. 6А

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000026780000000012/1/%28lotInfo%3Ainfo%29)

Опубликованземельный участок

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

земельный участок

Описание лота

земельный участок с кадастровым номером 36:21:0100030:151, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, общая площадь 6636 кв.м., расположенный по адресу: РФ, Воронежская область, Панинский муниципальный район, Панинское городское поселение,р.п. Панино ул. 9 Января, з/у 2Г/14

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

нет

Начальная цена

250 400,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

7 512,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

50 080,00 ₽ (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

согласно аукционной документации

Порядок возврата задатка

согласно аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Воронежская область

Местонахождение имущества

обл Воронежская, м.р-н Панинский, г.п. Панинское, рп Панино, ул 9 Января, з/у 2Г/14

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

согласно аукционной документации

Срок заключения договора

5 лет

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды

5 лет

Льгота по арендной плате

нет

Права на земельный участок

аренда

Ограничения прав на земельный участок

нет

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

согласно Правилам землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

согласно Правилам землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

есть

Информация об обязательствах по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

нет

Информация об обязательствах по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

нет

**Характеристики**

Вид разрешённого использования земельного участка

Обеспечение сельскохозяйственного производства

Кадастровый номер земельного участка

36:21:0100030:151

Площадь земельного участка

6 636 м2

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**



**Документы лота**

выписка на з.у. 151.pdf

505.40 Кб05.09.2024

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

согласно аукционной документации

Перечень документов

согласно аукционной документации

Требования к документам

согласно аукционной документации

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

06.09.2024 10:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

02.10.2024 16:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок

04.10.2024

Дата и время начала проведения аукциона

07.10.2024 10:00 (МСК)

Порядок проведения аукциона

согласно аукционной документации

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

согласно аукционной документации

**Документы извещения**

проект дог аренды.docx

21.53 Кб05.09.2024

Проект договора

Форма заявки.docx

11.57 Кб05.09.2024

Форма заявки

Пост 263 на продажу зем уч.docx

27.25 Кб05.09.2024

Документация аукциона

Аукц док аренда з.у..docx

66.58 Кб05.09.2024

Документация аукциона

Извещение о торгах.json

11.93 Кб05.09.2024