**Извещение № 22000026780000000014**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 21.03.2025

Дата создания

21.03.2025 14:08 (МСК)

Дата публикации

21.03.2025 14:09 (МСК)

Дата изменения

21.03.2025 14:09 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Право на заключение договора аренды на земельный участок

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200002678

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

3621001933

КПП

362101001

ОГРН

1023600511516

Юридический адрес

396140, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ПАНИНСКИЙ, РП. ПАНИНО, УЛ. 9 ЯНВАРЯ, Д. 6"А"

Фактический/почтовый адрес

396140, Воронежская обл, Панинский р-н, рп Панино, ул 9 Января д. 6А

Контактное лицо

Безбородых Светлана Евгеньевна

Телефон

+7(47344)47570

Адрес электронной почты

panino.panin@govvrn.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200002678

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

3621001933

КПП

362101001

ОГРН

1023600511516

Юридический адрес

396140, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ПАНИНСКИЙ, РП. ПАНИНО, УЛ. 9 ЯНВАРЯ, Д. 6"А"

Фактический/почтовый адрес

396140, Воронежская обл, Панинский р-н, рп Панино, ул 9 Января д. 6А

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000026780000000014/1/(lotInfo:info))

ОпубликованЗемельный участок

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Земельный участок

Описание лота

36:21:0100030:152

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/557158)

Начальная цена

44 073,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

1 322,19 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

8 814,60 ₽ (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Согласно аукционной документации

Порядок возврата задатка

Согласно аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Воронежская область

Местонахождение имущества

обл Воронежская, м.р-н Панинский, г.п. Панинское, рп Панино, ул 9 Января, з/у 2Г/15

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

Согласно аукционной документации

Срок заключения договора

5 (пять) лет

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

5

Срок аренды земельного участка - месяцев

0

Срок аренды земельного участка - дней

0

Льгота по арендной плате

нет

Права на земельный участок

неразграниченная форма собственности

Ограничения прав на земельный участок

нет

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно правилам землепользования и застройки Панинского городского поселения

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Согласно правилам землепользования и застройки Панинского городского поселения

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

Есть

Информация об обязательствах по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

нет

Информация об обязательствах по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

нет

**Характеристики**

Вид разрешённого использования земельного участка

Иной вид

Кадастровый номер земельного участка

36:21:0100030:152

Площадь земельного участка

1 156 м2

Регистрационный номер ЕГРОКН

отсутствует

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр недвижимости

[кадастровый номер 36:21:0100030:152](https://torgi.gov.ru/new/public/egrn/request/22000026780000000014_1_1_25032111:09:54)

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

номер ЕГРОКН отсутствует

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

report-3e8499b4-56a8-48c0-b89b-230b826afadb-OfSite-2025-03-20-439739-36-01[0] ЭП.pdf

569.32 Кб21.03.2025

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Согласно аукционной документации

Перечень документов

Согласно аукционной документации

Требования к документам

Согласно аукционной документации

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

22.03.2025 10:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

16.04.2025 16:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок

18.04.2025

Дата и время начала проведения аукциона

21.04.2025 10:00 (МСК)

Порядок проведения аукциона

Согласно аукционной документации

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Согласно аукционной документации

**Документы извещения**

Аукц док аренда з.у..docx

63.88 Кб21.03.2025

Документация аукциона

Пост 83 торги зем уч 152 аренда.docx

26.95 Кб21.03.2025

Документация аукциона

проект дог аренды.docx

21.92 Кб21.03.2025

Проект договора

Форма заявки.docx

11.57 Кб21.03.2025

Форма заявки

Извещение о торгах.json

11.54 Кб21.03.2025