П Р О Т О К О Л

публичных слушаний по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 36:21:01 00004:136, 36:21:01 00032:545, 36:21:01 00002:196, 36:21:01 00010:195

от 28.06.2018г. 10-00 часов

р.п. Панино

Здание администрации Панинского городского поселения.

Присутствовали: список прилагается.

На публичных слушаниях присутствуют представитель заявителя Попов С.Ю, заявители Варварина Н.П., Скорынина В.В., Крюковский Р.Ю.

На публичных слушаниях председательствует:

Ляшенко А.Н. - зам. главы администрации Панинского городского поселения, председатель комиссии по ПЗЗ Панинского городского поселения.

Вносится предложение об избрании секретарем публичных слушаний Глаголевой Т.Ф.

РЕШИЛИ: избрать секретарем публичных слушаний – Глаголеву Т.Ф. главного специалиста администрации Панинского городского поселения.

Голосовали: за - 17; против - нет.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления Попова Сергея Юрьевича, действующего по доверенности в интересах Рязанова Евгения Николаевича по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 63а/1.
2. Рассмотрение заявления Варвариной Наталии Петровны по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. Красная Площадь, 1/1.
3. Рассмотрение заявления Скорыниной Веры Викторовны по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.Железнодорожная, 26.
4. Рассмотрение заявления Крюковского Ростислава Юрьевича вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 88.

РЕШИЛИ: повестку утвердить. Голосовали - единогласно.

1. Слушали: Глаголеву Т.Ф, которой было зачитано заявление Попова Сергея Юрьевича, действующего по доверенности в интересах Рязанова Евгения Николаевича с просьбой об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка площадью 537 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:136, категория земель - земли населенных пунктов, адрес объекта: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, 88, с «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «магазины». А также были представлены все приложенные к заявлению документы.

Уведомление соседних землепользователей и владельцев объектов капитальных строений осуществлено в надлежащей форме. Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения повестки дня.

Выступили:

Щепилова Т.А и Лукин А.В., с предложением изменить имеющийся вид разрешенного использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на испрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

Ляшенко А.Н. которым внесено на голосование предложение, рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения принять решение о предоставлении разрешения на изменение имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», кадастровый номер 36:21:01 00001:136, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, 88, на условно разрешенный вид использования «магазины».

2. Слушали: Глаголеву Т.Ф, которой было зачитано заявление Варвариной Наталии Петровны с просьбой об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка площадью 457 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00032:545, категория земель - земли населенных пунктов, адрес объекта: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. Красная Площадь, 1/1, с «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «магазины». А также были представлены все приложенные к заявлению документы.

Уведомление соседних землепользователей и владельцев объектов капитальных строений осуществлено в надлежащей форме. Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения повестки дня.

Выступили:

Пельтихин Н.Н. и Лукин А.В., с предложением изменить имеющийся вид разрешенного использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на испрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

Ануфриев В.В. которым внесено на голосование предложение, рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения принять решение о предоставлении разрешения на изменение имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», кадастровый номер 36:21:01 00032:545, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. Красная Площадь, 1/1, на условно разрешенный вид использования «магазины».

3. Слушали: Глаголеву Т.Ф, которой было зачитано заявление Скорыниной Веры Викторовны с просьбой об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка площадью 679 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00010:195, категория земель - земли населенных пунктов, адрес объекта: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. Железнодорожная, 26, с «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание». А также были представлены все приложенные к заявлению документы.

Уведомление соседних землепользователей и владельцев объектов капитальных строений осуществлено в надлежащей форме. Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения повестки дня.

Выступили:

Щепилова Т.А. и Лукин А.В., с предложением изменить имеющийся вид разрешенного использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на испрашиваемый условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Ануфриев В.В. которым внесено на голосование предложение, рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения принять решение о предоставлении разрешения на изменение имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», кадастровый номер 36:21:01 00010:195, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. Железнодорожная, 26, на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

4. Слушали: Глаголеву Т.Ф, которой было зачитано заявление Крюковского Ростислава Викторовича с просьбой об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка площадью 894 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00002:196, категория земель - земли населенных пунктов, адрес объекта: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, 88, с «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «магазины». А также были представлены все приложенные к заявлению документы.

Уведомление соседних землепользователей и владельцев объектов капитальных строений осуществлено в надлежащей форме. Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения повестки дня.

Выступили:

Пельтихин Н.Н. и Лукин А.В., с предложением изменить имеющийся вид разрешенного использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на испрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

Ляшенко А.Н. которым внесено на голосование предложение, рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения принять решение о предоставлении разрешения на изменение имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», кадастровый номер 36:21:01 00002:196, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, 88, на условно разрешенный вид использования «магазины».

Заслушав выступления членов комиссии, по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка Рязанова Е.Н., по адресу: р.п. Панино, ул. 9 Января, 63а/1, Варвариной Н.П. по адресу: р.п. Панино, ул. Красная Площадь, 1/1, Скорыниной В.В. по адресу: р.п. Панино, ул. Железнодорожная, 26, и Крюковского Р.Ю. по адресу: р.п.Панино ул.9 Января, 88 участники публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1.Считать публичные слушания по рассмотрению вопроса об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельных участков, расположенных по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 63а/1, Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.Красная Площадь, 1/1, Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. Железнодорожная, 26, Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 88,состоявшимися.

2.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения

изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью

537 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:136, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино ул. 9 Января, 63а/1, предоставленного «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «магазины».

3.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения

изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью

457 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00032:545, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино ул.Красная Площадь, 1/1, предоставленного «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «магазины».

4.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения

изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью

679 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00010:195, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино ул. Железнодорожная, 26, предоставленного «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

5.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения

изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью

894 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00002:196, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино ул. 9 Января, 88, предоставленного «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «магазины».

6.Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально».

Голосовали: единогласно.

Председатель публичных слушаний Ляшенко А.Н.

Секретарь Глаголева Т.Ф.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 36:21:01 00002:196 в Панинском городском поселении

Панинского муниципального района

Воронежской области

28 июня 2018 года р.п. Панино

Об изменении имеющегося вида разрешенного

использования земельного участка

кадастровый номер 36:21:01 00002:196.

На основании ст. 39 [Градостроительного кодекса РФ](http://www.mgis42.ru/node/76), [решения Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 20.12.2005 № 19 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Панинском городском поселении Панинского муниципального района»](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/87),  [Правил землепользования и застройки Панинского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 15.11.2011 № 90 (в ред. решений от 17.12.2012 № 161, от 03.07.2013 № 192, от 07.04.2014 № 240, от 02.09.2015 № 320, от 06.10.2016 № 67, от 28.11.2016 № 80, 16.05.2017 № 114),](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/385)  [постановления администрации Панинского городского поселения от 28.05.2018  № 96 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 36:21:01 00004:136, 36:21:01 00032:545, 36:21:01 00002:196, 36:21:01 00010:195»](http://www.mgis42.ru/node/602), опубликованном в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально» от 29.05.2018 № 17 и размещенном на сайте администрации 30.05.2018 года.

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в р.п. Панино на своем заседании 24.05.2018 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и вынесла положительное заключение от 24.05.2018 года.

Обсудив вопрос об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 894 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00002:196, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 88, на условно разрешенный вид использования «магазины», участники публичных слушаний

Р Е Ш И Л И:

1.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения изменить вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 894 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00002:196, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 88, на условно разрешенный вид использования «магазины».

2.Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально».

Председатель публичных слушаний Ляшенко А.Н.

Секретарь Глаголева Т.Ф.

Ануфриев В.В.

Лукин А.В.

Пельтихин Н.Н.

Щепилова Т.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 36:21:01 00001:136 в Панинском городском поселении

Панинского муниципального района

Воронежской области

28 июня 2018 года р.п. Панино

Об изменении имеющегося вида разрешенного

использования земельного участка

кадастровый номер 36:21:01 00001:136.

На основании ст. 39 [Градостроительного кодекса РФ](http://www.mgis42.ru/node/76), [решения Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 20.12.2005 № 19 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Панинском городском поселении Панинского муниципального района»](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/87),  [Правил землепользования и застройки Панинского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 15.11.2011 № 90 (в ред. решений от 17.12.2012 № 161, от 03.07.2013 № 192, от 07.04.2014 № 240, от 02.09.2015 № 320, от 06.10.2016 № 67, от 28.11.2016 № 80, 16.05.2017 № 114),](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/385)  [постановления администрации Панинского городского поселения от 28.05.2018  № 96 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 36:21:01 00004:136, 36:21:01 00032:545, 36:21:01 00002:196, 36:21:01 00010:195»](http://www.mgis42.ru/node/602), опубликованном в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально» от 29.05.2018 № 17 и размещенном на сайте администрации 30.05.2018 года.

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в р.п. Панино на своем заседании 24.05.2018 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и вынесла положительное заключение от 24.05.2018 года.

Обсудив вопрос об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 537 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:136, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 63а/1, на условно разрешенный вид использования «магазины», участники публичных слушаний

Р Е Ш И Л И:

1.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения изменить вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 537 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:136, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 63а/1, на условно разрешенный вид использования «магазины».

2.Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально».

Председатель публичных слушаний Ляшенко А.Н.

Секретарь Глаголева Т.Ф.

Ануфриев В.В.

Лукин А.В.

Пельтихин Н.Н.

Щепилова Т.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 36:21:01 00032:545 в Панинском городском поселении

Панинского муниципального района

Воронежской области

28 июня 2018 года р.п. Панино

Об изменении имеющегося вида разрешенного

использования земельного участка

кадастровый номер 36:21:01 00032:545.

На основании ст. 39 [Градостроительного кодекса РФ](http://www.mgis42.ru/node/76), [решения Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 20.12.2005 № 19 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Панинском городском поселении Панинского муниципального района»](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/87),  [Правил землепользования и застройки Панинского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 15.11.2011 № 90 (в ред. решений от 17.12.2012 № 161, от 03.07.2013 № 192, от 07.04.2014 № 240, от 02.09.2015 № 320, от 06.10.2016 № 67, от 28.11.2016 № 80, 16.05.2017 № 114),](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/385)  [постановления администрации Панинского городского поселения от 28.05.2018  № 96 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 36:21:01 00004:136, 36:21:01 00032:545, 36:21:01 00002:196, 36:21:01 00010:195»](http://www.mgis42.ru/node/602), опубликованном в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально» от 29.05.2018 № 17 и размещенном на сайте администрации 30.05.2018 года.

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в р.п. Панино на своем заседании 24.05.2018 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и вынесла положительное заключение от 24.05.2018 года.

Обсудив вопрос об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 457 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00032:545, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.Красная Площадь, 1/1, на условно разрешенный вид использования «магазины», участники публичных слушаний

Р Е Ш И Л И:

1.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения изменить вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 457 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00032:545, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.Красная Площадь, 1/1, на условно разрешенный вид использования «магазины».

2.Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально».

Председатель публичных слушаний Ляшенко А.Н.

Секретарь Глаголева Т.Ф.

Ануфриев В.В.

Лукин А.В.

Пельтихин Н.Н.

Щепилова Т.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 36:21:01 00010:195 в Панинском городском поселении

Панинского муниципального района

Воронежской области

28 июня 2018 года р.п. Панино

Об изменении имеющегося вида разрешенного

использования земельного участка

кадастровый номер 36:21:01 00010:195.

На основании ст. 39 [Градостроительного кодекса РФ](http://www.mgis42.ru/node/76), [решения Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 20.12.2005 № 19 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Панинском городском поселении Панинского муниципального района»](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/87),  [Правил землепользования и застройки Панинского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 15.11.2011 № 90 (в ред. решений от 17.12.2012 № 161, от 03.07.2013 № 192, от 07.04.2014 № 240, от 02.09.2015 № 320, от 06.10.2016 № 67, от 28.11.2016 № 80, 16.05.2017 № 114),](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/385)  [постановления администрации Панинского городского поселения от 28.05.2018  № 96 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 36:21:01 00004:136, 36:21:01 00032:545, 36:21:01 00002:196, 36:21:01 00010:195»](http://www.mgis42.ru/node/602), опубликованном в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально» от 29.05.2018 № 17 и размещенном на сайте администрации 30.05.2018 года.

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в р.п. Панино на своем заседании 24.05.2018 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и вынесла положительное заключение от 24.05.2018 года.

Обсудив вопрос об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 679 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00010:195, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.Железнодорожная, 26, на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», участники публичных слушаний

Р Е Ш И Л И:

1.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения изменить вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 679 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00010:195, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.Железнодорожная, 26, на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

2.Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально».

Председатель публичных слушаний Ляшенко А.Н.

Секретарь Глаголева Т.Ф.

Ануфриев В.В.

Лукин А.В.

Пельтихин Н.Н.

Щепилова Т.А.