П Р О Т О К О Л

публичных слушаний по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 36:21:01 00001:106

от 22.01.2018г. 10-00 часов

р.п. Панино

Здание администрации Панинского городского поселения.

Присутствовали: список прилагается.

На публичных слушаниях присутствует представитель заявителя Тимофеев А.В.

На публичных слушаниях председательствует:

Ляшенко А.Н. - зам. главы администрации Панинского городского поселения, председатель комиссии по ПЗЗ Панинского городского поселения.

Вносится предложение об избрании секретарем публичных слушаний Глаголевой Т.Ф.

РЕШИЛИ: избрать секретарем публичных слушаний – Глаголеву Т.Ф. главного специалиста администрации Панинского городского поселения.

Голосовали: за - 17; против - нет.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления Тимофеева Алексея Викторовича, действующего по доверенности в интересах Путилина Андрея Викторовича по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 44.

РЕШИЛИ: повестку утвердить. Голосовали - единогласно.

Слушали: Глаголеву Т.Ф, которой было зачитано заявление Тимофеева Алексея Викторовича, действующего по доверенности в интересах Путилина Андрея Викторовича с просьбой об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:106, категория земель - земли населенных пунктов, адрес объекта: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, 44, с «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования «магазины». А также были представлены все приложенные к заявлению документы.

Уведомление соседних землепользователей и владельцев объектов капитальных строений осуществлено в надлежащей форме. Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения повестки дня.

Выступили:

Щепилова Т.А и Лукин А.В., с предложением изменить имеющийся вид разрешенного использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на испрашиваемый условно разрешенный вид использования «магазины».

Ляшенко А.Н. которым внесено на голосование предложение, рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения принять решение о предоставлении разрешения на изменение имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», кадастровый номер 36:21:01 00001:106, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, 44, на условно разрешенный вид использования «магазины».

Заслушав выступления членов комиссии, по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка Путилина А.В. по

адресу: р.п.Панино ул.9 Января, 44 участники публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1.Считать публичные слушания по рассмотрению вопроса об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 44, состоявшимися.

2.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения

изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью

1500 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:106, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино ул. 9 Января, 44, предоставленного «для индивидуального жилищного строительства», на условно разрешенный вид использования «магазины».

3.Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально».

Голосовали: единогласно.

Председатель публичных слушаний Ляшенко А.Н.

Секретарь Глаголева Т.Ф.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по вопросу изменения имеющегося вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 36:21:01 00001:106 в Панинском городском поселении

Панинского муниципального района

Воронежской области

22 января 2018 года р.п. Панино

Об изменении имеющегося вида разрешенного

использования земельного участка

кадастровый номер 36:21:01 00001:106.

На основании ст. 39 [Градостроительного кодекса РФ](http://www.mgis42.ru/node/76), [решения Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 20.12.2005 № 19 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях в Панинском городском поселении Панинского муниципального района»](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/87),  [Правил землепользования и застройки Панинского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Панинского городского поселения от 15.11.2011 № 90 (в ред. решений от 17.12.2012 № 161, от 03.07.2013 № 192, от 07.04.2014 № 240, от 02.09.2015 № 320, от 06.10.2016 № 67, от 28.11.2016 № 80, 16.05.2017 № 114),](http://www.mgis42.ru/../../../../../node/385)  [постановления администрации Панинского городского поселения от 11.12.2017  № 223 «О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка, кадастровый номер 36:21:01 00001:106»](http://www.mgis42.ru/node/602), опубликованном в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально» от 26.12.2017 № 58 и размещенном на сайте администрации 26.12.2017 года.

Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки в р.п. Панино на своем заседании 19.12.2017 рассмотрела возможность предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и вынесла положительное заключение от 19.12.2017 года.

Обсудив вопрос об изменении имеющегося вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:106, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 44, на условно разрешенный вид использования «магазины», участники публичных слушаний

Р Е Ш И Л И:

1.Рекомендовать главе администрации Панинского городского поселения изменить вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 36:21:01 00001:106, категория земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, 44, на условно разрешенный вид использования «магазины».

2.Заключение о результатах публичных слушаний, опубликовать в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально».

Председатель публичных слушаний Ляшенко А.Н.

Секретарь Глаголева Т.Ф.