**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению проекта**

**Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области»**

**от 05 октября 2021 года**

|  |
| --- |
| **Организатор публичных слушаний:** Администрация Панинского городского поселения.  **Место проведения публичных слушаний:** здание администрации Панинского городского поселения, (Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, д.6А). Публичные слушания проводятся с соблюдением масочного режима и с соблюдением мер социальной дистанции.  **Дата проведения:** 05.10.2021 г.  **Время проведения:** 10.00ч.  **Председательствующий на публичных слушаниях**: Зуева Лидия Владимировна, глава Панинского городского поселения.  **Секретарь публичных слушаний:** Глаголева Татьяна Федоровна, главный специалист администрации Панинского городского поселения.  **Докладчик**: Глаголева Татьяна Федоровна, главный специалист администрации Панинского городского поселения.  **Присутствующие:** 21 участников публичных слушаний (список прилагается). |

**Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:**

официально опубликовано в муниципальном вестнике «Панинский муниципальный вестник «Официально» от 26.08.2021 № 56, и размещено на официальном сайте администрации Панинского городского поселения <http://www.paninocity.ru/> 25.08.2021.

**На период проведения публичных слушаний** **с 30.08.2021 по 04.10.2021** была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул.9 Января, д. 6А каб.5 (здание администрации).

**Количество записей в книге (журнале) учета посетителей и записи** **предложений и замечаний при проведении экспозиции:** 0, из них: 0- предложение и 0- замечаний.

**Слушали:**

**Глаголеву Татьяну Федоровну** секретаря комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, которая сообщила присутствующим, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом Панинского городского поселения и постановлением главы Панинского городского поселения от 24.08.2021 № 8 «О назначении публичных слушаний по проекту приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области» опубликованном в официальном печатном издании Панинского городского поселения «Панинский муниципальный вестник «Официально» от 26.08.2021г. № 56 и размещенном на официальном сайте поселения

<http://www.paninocity.ru/> 25.08.2021 года.

**Выступили:**

**Лукин Андрей Викторович** зам. начальника отдела по капитальному строительству**,** газификации, ЖКХ, архитектуре и градостроительству администрации Панинского муниципального районакоторыйсообщил присутствующим, что в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ, Департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области направлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области, для проведения публичных слушаний в учетом ст. 5.1, ст. 28, ст. 31 Градостроительного Кодекс Российской Федерации.

Проект приказа Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области» подготовлен применительно ко всей территории Панинского городского поселения.

**Жмудь Елена Борисовна** ведущий специалист администрации Панинского городского поселения в своем выступлении сообщила, что проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Панинского городского поселения, подготовлен в координатах территориальных зон, что соответствует требованиям ГрК РФ.

**Гостев Владимир Владимирович** собственник участка с кадастровым номером 36:21:0100001:900, расположенного по адресу: Воронежская область Панинский район, р.п. Панино, пер. Заводской, 18Г согласно проекта правил землепользования и застройки Панинского городского поселения Воронежской области включен в территориальную зону СХ1, вместе с тем согласно Генерального плана Панинского городского поселения Воронежской области мой земельный участок находится в зоне П1.

Прошу доработать проект правил землепользования и застройки Панинского городского поселения Воронежской области в части отнесения вышеуказанного участка к зоне П1.

**Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений поступило 1** в т.ч. замечаний – 0, предложений – 1.

**За период проведения публичных слушаний** **с 26.08.2021 по 05.10.2021** в адрес Администрации предложений и замечаний не поступило.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:**

1. в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило.
2. за период проведения публичных слушаний в адрес Администрации предложений и замечаний в письменной форме не поступило.
3. во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило.
4. во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме поступило 1:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Фамилия, имя, отчество | Предложение/замечание |
| 1 | Гостев Владимир Владимирович | Предложение: Земельный участок с KN 36:21:0100001:900 отнести к территориальной зоне П1, в соответствии с Генеральным планом Панинского городского поселения. |

**По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.**

**Председатель комиссии Л.В. Зуева**

**Секретарь комиссии Т.Ф. Глаголева**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области»**

**от 05 октября 2021 года**

Собрание участников публичных слушаний проведено 05. 10. 2021 года в 10.00 часов по адресу: Воронежская область, Панинский район, р.п. Панино, ул. 9 Января, д.6А, (здание администрации).

В собрании приняло участие: 21 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 05 октября 2021 года.

Во время проведения собрания участников публичных слушаний от участников публичных слушаний поступили предложения и замечания:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложения | Замечания | Количество | Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
|  | 0 | 0 |  |
| На карте градостроительного зонирования земельный участок с KN 36:21:01:00001:900 отнести к территориальной зоне П1. | 0 | 1 | Целесообразно учесть предложение |

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

1) Считать публичные слушания состоявшимися.

2) Рекомендовать при утверждении проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Панинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области» учесть полученные предложения.

3) Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в муниципальном вестнике «Панинский муниципальный вестник «Официально» и размещению на официальном сайте администрации Панинского городского поселения <http://www.paninocity.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель комиссии Л.В. Зуева**

**Секретарь комиссии Т.Ф. Глаголева**